

Az alapítványokról szóló törvény (Szerbia Köztársaság Hivatalos Közlönye 88/2010. és 99/2011. szám) 34. szakasza, a Prosperitati Alapítvány alapszabálya (meghozva 2016. január 21- én) 10. szakaszának 1. bekezdése és 11. szakaszának 2. bekezdése, valamint az Általános szabályzat 1. szakasza alapján a Prosperitati Alapítvány (továbbiakban: Alapítvány) Igazgatóbizottsága meghozza a következő

PÁLYÁZATI SZABÁLYZATOT

turisztikai szálláshely fejlesztésének és létesítésének támogatására

A felhívás referenciaszáma: T-04/2019-III

A pályázat céljai, keretösszege

1. szakasz

Vissza nem térítendő támogatás folyósítása vajdasági magyar vállalkozások számára szálláshelyek létesítésére, meglévő szálláshelyek bővítésére és korszerűsítésére, valamint minőségi besorolásuk emelésére.

A vissza nem térítendő támogatás keretösszege: 2.000.000.000,00 forintnak (HUF) megfelelő dinár (RSD).

A pályázat rész céljai:

- a szülőföldön maradás és boldogulás támogatása;
- az idegenforgalmi tevékenységek erősítése;
- az idegenforgalmi szereplők üzleti hatékonyságának növelése;
- a szolgáltatások minőségének javítása;
- az idegenforgalmi szolgáltatások összehangolása a nemzetközi igényekkel;
- a magyarországi vállalkozások Szerbiában történő beruházásainak serkentése;
- szálláskapacitások fejlesztése.

Általános pénzügyi feltételek

2. szakasz

A megvalósítandó projekt **saját forrásból, hitelből és vissza nem térítendő támogatásból** tevődik össze, amelyek együttesen határozzák meg a projekt összes elszámolható költségét. Az elszámolható költségek a pályázathoz csatolt üzleti tervben szereplő tételek megvalósítására használhatók fel.

Saját forrás a pályázat elszámolható költségeinek Pályázó által, saját pénzügyi forrásból teljesített részösszege, vagy a Pályázó tulajdonában levő, a pályázathoz mellékelt üzleti terv és a fejlesztés szerves részét képező ingatlan lehet. A saját forrás rendelkezésre állását a Pályázó a pályázat benyújtásakor igazolja.

A hitelt a Pályázó szerbiai székhelyű kereskedelmi bankkal kötött hitelszerződés útján biztosítja. A hitelösszeg rendelkezésre állását a Pályázó a fent meghatározott bankok egyike által kiadott hitel előminősítés benyújtásával igazolja. A programba bevont bankok listáját a Prosperitati Alapítvány honlapján (www.prosperitati.rs) teszi közzé.

A pályázat tárgyát képező beruházás megvalósítható saját forrás, hitel és vissza nem térítendő támogatás, vagy saját forrás és vissza nem térítendő támogatás felhasználásával.

Az első esetben a pályázó által minimálisan biztosítandó kötelező saját forrás a pályázat elszámolható költségeinek 25%-a, a saját forrás és a hitel pedig együttesen legalább a 60%-a.

A második esetben a saját forrás mértéke a pályázat elszámolható költségeinek legalább 60 %-a. Ezen kívül a Pályázó köteles a vissza nem térítendő támogatás összegére szóló bankgarancia biztosítására a Támogató részére, amelynek a projekt elszámolásának Támogató általi elfogadásáig rendelkezésre kell állnia.

Saját forrásként elszámolható a fejlesztés megvalósításához kapcsolódó, a Pályázó tulajdonában levő ingatlan, amely a pályázat elszámolható költségeinek legfeljebb 25%-a lehet. A Pályázó tulajdonában levő, saját forrásként elszámolt ingatlan hivatalos értékbecslő által megállapított piaci értékét a Támogató csökkentéssel azzal az értékkel, amelyet a Pályázó korábbi pályázata alapján az Alapítvány támogatásából beruházott az ingatlanba.

Amennyiben a pályázó a projekt megvalósításához hitelt is felhasznál, abban az esetben a saját forrásként elszámolt ingatlan értékét a hitelt nyújtó bank által elfogadott értékbecslőnek kell felbecsülnie.

Az ÁFA nem elszámolható költség, az üzleti terv fejlesztésre vonatkozó tételeit dináros nettó összegben szükséges meghatározni.

A projekt végrehajtása során lehetőség van szállítói előleg igénylésére. Az előleg igénylésének feltétele az előleg összegével megegyező értékű bankgarancia biztosítása a Támogató javára (amennyiben korábban nem került bankgarancia benyújtásra a fenti 2. bekezdéssel összhangban), amelynek a projekt elszámolásának Támogató általi elfogadásáig rendelkezésre kell állnia.

A Pályázó köteles szállítói, illetve kivitelezői garanciát biztosítani a pályázathoz csatolt üzleti tervben szereplő tételek szerződés szerinti és szakszerű teljesítésének biztosítására, amely lehet bankgarancia, akkreditív, váltó.

A vissza nem térítendő támogatás intenzitása és összege

3. szakasz

A vissza nem térítendő támogatás intenzitásának legmagasabb mértéke a projekt összköltségének 40 %-a.

A projekt összköltsége legalább 100.000,00 Eurónak a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB középárfolyamon számított dináros nettó értéke.

A vissza nem térítendő támogatás maximális mértéke 3.000.000,00 Eurónak a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB középárfolyamon számított dináros nettó értéke.

Támogató a vissza nem térítendő támogatás összegét forintban (HUF) határozza meg, a Pályázónak pedig az annak megfelelő értékű szerb dinár kerül kiutalásra. Az árfolyamkockázat a pályázót terheli.

A pályázók köre és pályázati feltételek

4. szakasz

A pályázat benyújtására jogosult (továbbiakban: **Pályázó**): a Vajdaság AT területén nyilvántartott székhellyel rendelkező egyéni vállalkozó vagy jogi személy, amelynek alapítói és/vagy dolgozói jelentős része olyan természetes személy/ek, aki/k rendelkezik/nek a Szerb Köztársaság és Magyarország állampolgárságaival és a Vajdaság AT területén bejegyzett lakcímmel.

Egy Pályázó pályázati körönként csak egy pályázatot nyújthat be, valamint ugyanazon lakcímmel bejegyzett Pályázók közül pályázati körönként csak egy nyújthat be pályázatot.

A beruházásnak a Vajdaság AT területén kell megvalósulnia.

A Pályázóra vonatkozó általános feltételek:

- a) tulajdonosi szerkezete nem változhat a pályázat kiírása és a támogatási szerződés megkötése közötti időszakban;
- b) tevékenységi köre (főtevékenysége és/vagy melléktevékenysége): szálláshely-szolgáltatás, vendéglátás és ezekhez kapcsolódó tevékenységek;
- c) tevékenységét a pályázat benyújtását megelőzően legalább 2 éve végzi bejegyzett formában (jogelődöket és kapcsolt – kezességet vállaló vállalkozásokat beleértve).

Amennyiben a Pályázó alapítói magyarországi és vajdasági székhelyű vállalkozások, jelen bekezdésben meghatározott jogosultsági feltételeknek való megfelelés tekintetében figyelembe vehetők a magyarországi és vajdasági vállalkozások, mint partnercégek által közösen alapított vállalkozás adatai is. Ebben az esetben a pályázat a pályázó saját, valamint a tulajdonos vállalkozások jóváhagyott éves beszámolója alapján együttesen, a vizsgált gazdálkodási adatok összegezve kerülnek figyelembevételre, s az alapítónak kezességet kell vállalnia a Támogató javára. Ilyen esetben a lenti a)-m) pontoknak az alapító, s kezességet vállaló vállalkozásoknak is meg kell felelniük.

Amennyiben a fejlesztéssel érintett ingatlan nincs a Pályázó kizárólagos tulajdonában, vagy vétel során nem válik a Pályázó kizárólagos tulajdonává, úgy szükséges közjegyző által hitelesített hosszú távú bérleti, illetve üzemeltetési szerződést mellékelni a pályázathoz. Amennyiben a bérleti szerződés nem tartalmazza, szükséges benyújtani közjegyző által hitelesített tulajdonosi nyilatkozatot arról, hogy a tulajdonos hozzájárul a pályázatban szereplő projekt megvalósításához és a támogatási időszak során megvalósuló fejlesztések Pályázó általi aktiválásához, valamint, hogy az ingatlan a kötelező fenntartási időszakban a fejlesztés céljára rendelkezésre áll. Amennyiben az épület a biztosítékok részét képezi, szükséges benyújtani közjegyző által hitelesített tulajdonosi nyilatkozatot az Alapítvány javára szóló ingatlan jelzálog bejegyzéséhez.

Nem ítéltető meg támogatás a Pályázónak, ha

- a) esedékes, kiegyenlítetlen köztartozása van a pályázat benyújtásának pillanatában,
- b) vele szemben a pályázat benyújtásának időpontjában végrehajtási eljárás van folyamatban,
- c) nem felel meg a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményének,
- d) rendezetlen tartozása áll fenn a Támogató felé (ide értendő különösen – de nem kizárólagosan – az elszámolási kötelezettség megszegése, a fenntartási beszámoló benyújtásának elmulasztása, a fenntartási kötelezettség megszegése, a pályázott eszköz nem rendeltetésszerű használata, az alkalmazotti létszám csökkentése, a bejelentési kötelezettségek elmulasztása, a támogatási szerződés egyéb rendelkezéseinek megszegése);
- e) harmadik személy irányában olyan kötelezettsége áll fenn, amely a támogatással létrejött projekt céljának megvalósulását megghiúsíthatja,

- f) a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot szolgáltatott, vagy ilyen nyilatkozatot tett,
- g) jogerős végzéssel elrendelt felszámolási, csőd-, végelszámolási vagy egyéb – a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott – eljárás alatt áll,
- h) természetes személy kezeze, illetve az egyéb biztosítékot nyújtó természetes személy adósként, adóstársként vagy egyéb kötelezettként adósságrendezési eljárás hatálya alatt áll,
- i) esedékes, kiegyenlítettlen, 90 napot meghaladó banki tartozása van a kérelem benyújtásának pillanatában,
- j) vele szemben a bíróság jogerősen, büntetőjogi intézkedésként tevékenysége korlátozását rendelte el, azaz tulajdonosával, tagjával illetve részvényesével vagy amely vállalkozás általános vezetését ellátó szerv tagjával vagy egyszemélyi vezetőjével vagy a gazdasági társaság felügyelőbizottságának tagjával, szemben foglalkozástól eltiltás büntetést rendelt el a bíróság jogerős ítéletével,
- k) előző két pénzügyi évre vonatkozó pénzügyi beszámoló tanúsága szerint a vállalat tőkéjének nagyságát meghaladó vesztesége volt,
- l) az Alapítvány a pályázatokon való részvételre jogosulatlan, illetve pályázatokon való részvételből kizárt pályázókról szóló Szabályzata (meghozva 2019. március 29-én) alapján nem jogosult a kiírt pályázati felhívásokon való részvételre, illetve kizárásra került (a szabályzat elérhető itt:
https://www.prosperitati.rs/sites/default/files/dokumentumok/szabalyzat_palyazok_0.pdf),
- m) az Alapítvány korábbi pályázati felhívásán nyert és a projektjét nem valósította meg, valamint a támogatási összeget nem használta fel.

A támogatás rendeltetése

5. szakasz

Támogatható beruházási elemek: a tervezett szálláshely létesítése és/vagy fejlesztése és a beruházáshoz kapcsolódó tárgyi eszközök (ingatlan és berendezés) és immateriális javak beszerzési költsége a következők szerint:

- a) Tervezés és engedélyezés költségei (összesen legfeljebb 3%-ban a projekt elszámolható összköltségéhez viszonyítva, saját forrás terhére);
- b) Ingatlanvásárlás (legfeljebb 10%-ban a projekt elszámolható összköltségéhez viszonyítva);
- c) Épületbővítés, korszerűsítés: új szálláshely létesítéséhez vagy meglévő szálláshely korszerűsítéséhez kapcsolódó ingatlan építése, bővítése, átalakítása, korszerűsítése anyagköltségei és a kivitelezőnek fizetett munkadíj. Telekhatáron belüli közmű infrastruktúra (víz, szennyvíz, elektromos áram, gáz, gyenge áram, internet) fejlesztése és a kapcsolódó csatlakozási díjak elszámolása;
- d) A szálláshely fejlesztéséhez, működtetéséhez szükséges állóeszközök beszerzése. Ide értendő az épület vagyónvédelméhez és energiahatékonyságot szolgáló beruházáshoz szükséges eszközök, valamint a létesítmény energiaellátását biztosító megújuló energiatermelő eszközök (pl. napelem, napkollektor, kiserőmű) beszerzése is.;
- e) Immateriális javaknak minősülnek a vállalkozás digitalizációjához kapcsolódóan a kereskedelmi szálláshely üzemeltetéséhez szükséges információs és kommunikációs technológiai, ügyviteli és/vagy értékesítési rendszerekhez szükséges szoftverek.

A Pályázónak a pályázat benyújtásakor rendelkeznie kell a beruházás elindításához szükséges valamennyi tervvel és engedéllyel.

A Pályázó a fentiek közül egyszerre több pont szerinti beruházási elemre is pályázhat, ugyanakkor a d) és e) pontokban meghatározott elemek csak a c) pont szerinti beruházással kombinálva szerezhetők be.

Az Alapítvány a pályázat elbírálásának ideje alatt helyszíni ellenőrzést végez.

A projektet a piaci árakhoz igazodóan, reális és takarékos módon kell megtervezni, figyelembe véve a hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint a szokásos piaci árak történő megfelelést.

Jelen pályázaton elérhető támogatás nem használható fel

- lízingszerződésekkel kapcsolatos költségekre,
- használt eszköz beszerzésére,
- bútor jellegű eszközvásárlás esetén luxus bútor beszerzése,
- a kérelem benyújtásának napja előtt felmerült költség, ráfordítás fedezetére,
- adósság törlesztésére,
- vámköltségekre,
- az általános forgalmi adó és egyéb adók költségeire,
- működési és általános költségekre (rezsi),
- személyi jellegű kiadások fedezésére,
- készletek, forgóeszközök fedezetére,
- bármilyen közforgalmú közlekedésre alkalmas személy- vagy tehergépjármű beszerzésére,
- fényképezőgépek, mobiltelefonok beszerzésére,
- bármilyen olyan eszköz vásárlására, melyek kapcsán a magánhasználat feltételezhető.

A pályázatban nem jelenhet meg szállítóként olyan személy, (azaz a pályázati beadványban nem használható fel olyan egyéni vállalkozó vagy jogi személy által kiállításra került előszámla és ajánlat), amely vállalkozó vagy jogi személy a Pályázóval a pályázat benyújtásának időpontjában a Gazdasági társaságokról szóló törvény (SZK Hivatalos közlönye, 36/2011, 99/2011, 83/2014 – más törvény, 5/2015 és 44/2018 szám) 62. szakasza értelmében **kapcsolt vállalkozás**, illetve kapcsolt fél.

Megvalósítási időszak

6. szakasz

A projekt megvalósítása legkorábban a pályázat kiírását követően indulhat meg. A projekt megvalósítása során felmerülő költség, amennyiben a felhívás minden feltételének megfelel,

- (i) és igazoltan a pályázat kiírását követően keletkezett, elszámolható a Pályázó saját forrása terhére;
- (ii) és igazoltan a támogatási szerződés megkötését követően keletkezett, elszámolható a vissza nem térítendő támogatás terhére.

A projektmegvalósítás akkor fejeződik be, ha a projekt fizikailag és pénzügyileg is befejezett. A projekt fizikailag akkor tekinthető befejezettnek, ha a projekt keretében támogatott valamennyi tevékenység a támogatási szerződésben meghatározottak szerint teljesült, valamint ha az összes, működtetéséhez szükséges hatósági engedély rendelkezésre áll. A projekt fizikai befejezésének napja az a nap, amikor a projekt utolsó támogatott tevékenységének fizikai teljesítése megtörténik.

A pályázat megvalósításának fő feltételei

7. szakasz

A támogatás végső kedvezményezettje a nyertes pályázó.

A támogatási szerződés megkötésének feltétele, hogy a végső kedvezményezett a saját forrással, valamintépítési beruházás esetén a végső kedvezményezettnek a lokációs feltételekkel, tervdokumentációval és az építési engedély iránti kérelemmel is rendelkezzen.

A végső kedvezményezett köteles a támogatást a pályázat tárgyát képező beruházás megvalósítására fordítani, összhangban a benyújtott pályázattal és a megkötött támogatási szerződéssel.

A végső kedvezményezett az egyéni támogatási szerződésben meghatározott módon jogosult kifizetési kérelmet benyújtani a Támogató felé. A kifizetési kérelemben szereplő összegre kiterjedő biztosítéknak a Támogató rendelkezésére kell állnia.

A végső kedvezményezett köteles a támogatási szerződésben meghatározott módon a támogatással elszámolni.

Végső kedvezményezettnek szakmai és pénzügyi beszámolót kell benyújtania a Támogató felé, legkésőbb a kifizetési kérelem benyújtásával egyidejűleg. A beszámolóban a korábban részére kiutalt összegekkel, illetve az addig felhasznált saját forrással számol el.

Amennyiben a Pályázó által felhasznált saját forrás összesített értéke meghaladja a pályázat összes elszámolható költségeinek legalább 40%-át, a Pályázó igényelheti a Támogatótól a támogatási összeg 50%-ának a kiutalását a Pályázó részére. A végső kedvezményezett köteles biztosítani az eszközök rendeltetésszerű felhasználásának ellenőrzését a Támogató, vagy a Támogató megbízottja számára.

A végső kedvezményezett a projekt megvalósítása során köteles a támogatási szerződésben meghatározott tájékoztatási és nyilvánossági kötelezettségeknek eleget tenni, a projektről és a támogatásról a meghatározott módon és tartalommal információt nyújtani.

Amennyiben megállapítást nyer, hogy a végső kedvezményezett nem rendeltetésszerűen használja fel a támogatást, illetve a kötelezettségeit nem teljesíti, a Támogató eláll a támogatási szerződéstől. A végső kedvezményezett ebben az esetben köteles a szerződés szerinti támogatási összeg kamatokkal növelt értékének visszatérítésére.

Fenntartási időszak

8. szakasz

A pályázat eredményeképp megvalósult projektet a megvalósítás befejezését követő 10 éves időszakban kötelező fenntartani. A végső kedvezményezettnek vállalnia kell, hogy a fenntartási időszak végéig a projektet fenntartja és működteti.

A végső kedvezményezettnek vállalnia kell a fejlesztés által érintett szálláshely egész éves nyitva tartását, valamint vendégkönyvet kell vezetnie, és nyilvántartani a megvalósított vendégéjszakák számát.

A végső kedvezményezett köteles regisztrálni legalább egy online idegenforgalmi felületen, idegenforgalmi kapacitását legalább egy szabadon elérhető online térképen feltüntetni, és a fenntartási időszak végéig a regisztrációt fenntartani.

A végső kedvezményezettnek a projekt megvalósítását követően a szálloda környéki turisztikai célpontban legalább 1 turisztikai csomagajánlattal kell rendelkeznie, amely a saját szolgáltatás mellett tartalmazza más szolgáltató szolgáltatását (pl. fürdőbelépő, gyógykezelés csomag, éttermi szolgáltatás, aktív, kulturális turisztikai kapcsolódó szolgáltatás stb.).

A végső kedvezményezett a Támogató felkérésére köteles részt venni az egységes vajdasági turisztikai kínálat létrehozásában, fejlesztésében, népszerűsítésében. A végső kedvezményezett a Támogató kérésére köteles részt venni a turisztikai csomagok és útvonalak kidolgozásában, azok értékesítésében és népszerűsítésében.

A végső kedvezményezettnek a fenntartási időszak lejártáig fenn kell tartania a pályázat benyújtásakor fennálló alkalmazotti létszámát, és vállalja, hogy növeli alkalmazottainak bérszínvonalát.

A végső kedvezményezett a fenntartási időszak végéig csak a Támogató előzetes jóváhagyása alapján változtathatja meg tulajdonosi szerkezetét.

A végső kedvezményezett rendeltetés szerint köteles használni, illetve nem idegenítheti el és nem adhatja bérbe a pályázat lezárását (a vissza nem térítendő támogatással történő elszámolást) követő 5 éves időszakban a támogatásból megvalósult beruházás tárgyát képező eszköz(öke)t, illetve a pályázat lezárását követő 10 éves időszakban a beruházás tárgyát képező ingatlant/okat.

Pályázó a 180 000 dinárt (RSD) elérő vagy meghaladó értékű beszerzett eszközökre a fenntartási időszak végéig köteles olyan biztosítást kötni, amely kiterjed elemi és tűzkárookra, valamint betörésre. Beruházás esetén a megvalósítási helyszínre szintén köteles biztosítást kötni. A biztosítás igazolását végső kedvezményezett a végső kedvezményezett beszámolóval egyidejűleg köteles benyújtani az Alapítvány felé.

Biztosítékok

9. szakasz

A végső kedvezményezett köteles a projekt eredményeinek fenntartási időszakára szóló biztosíték rendelkezésre bocsátására a kifizetett támogatás teljes összegére vonatkozóan.

A végső kedvezményezett köteles a támogatási szerződés aláírása előtt a támogatás összegére szóló 10 db váltónyilatkozatot kiállítani, és 10 db hitelesített váltót mellékelni, valamint az eszköz megvásárlását követően az 5 éves fenntartási időszakra vonatkozó zálogjogot bejegyeztetni a Támogató javára a Gazdasági Nyilvántartási Ügynökségnél (APR).

A vissza nem térítendő támogatás szállítói előleg formájában történő kifizetésének feltétele, hogy a végső kedvezményezett a kifizetési kérelem benyújtásakor az igényelt előleg összegével megegyező értékű bankgaranciát mellékel Támogató javára, amelynek a pályázattal történő elszámolás elfogadásáig kell fennállnia.

A támogatás visszafizetésének biztosítéka lehet továbbá:

- a) ingatlan jelzálogjog és ingó zálogjog (egyéb, nem a beruházással érintett ingóságon, ingatlanon),
- c) a pályázó gazdasági társaság cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása,
- d) garanciaszervezet által vállalt kezesség,
- e) bankgarancia.

A biztosítékok kombinálhatóak.

A biztosítéknak rendelkezésre kell állnia a fenntartási kötelezettség megszűnéséig. A végső kedvezményezett számára a Támogató a biztosítékcsereét lehetővé teszi, ha az új biztosíték végrehajthatósága, illetve az általa fedezett érték megfelel a biztosítékokra vonatkozó feltételeknek.

A biztosítéknyújtási időszaknál rövidebb lejáratú biztosíték esetén legkésőbb 45 naptári nappal a lejárat napja előtt a végső kedvezményezettnek a biztosítékot meg kell hosszabbítania vagy cserét kell biztosítania. Ennek elmulasztása esetén a kifizetéseket el kell utasítani, valamint a Támogató a támogatási szerződéstől elállhat.

A pályázati beadvány mellékletei, formai követelményei

10. szakasz

Jelen Szabályzatba foglalt feltételeknek, illetve a pályázat céljainak való megfelelést a Pályázó a következő dokumentumokkal igazolja (szükséges a szerbiai állami intézmények vagy más jogi személyek által szerb nyelven kiadott dokumentumok **magyar nyelvű szabad fordítása**):

- a) a Prosperitati Alapítvány online pályázati rendszerében történt regisztráció és kitöltött, kinyomtatott, cégszerű aláírással ellátott űrlap;
- b) üzleti terv;
- c) a Pályázó alapítójának nyilatkozata – amely tartalmazza az alkalmazotti összetételéről szóló nyilatkozatot, az arra vonatkozó nyilatkozatot, hogy más pályázati forrásból ugyanerre a beruházásra nem részesült támogatásban, illetve az ÁFA nyilatkozatot;

- d) a Pályázó alapítójának lakcímgigazolása;
- e) a Pályázó alapítójának állampolgársági bizonylatainak fénymásolata;
- f) pozitív hitel-előminősítésről szóló döntés – amennyiben a Pályázó a beruházás egy részét hitelből fedezi;
- g) cégkivonat fénymásolata (szerződéskötés előtt szükséges a 30 napnál nem régebbi cégkivonat benyújtása);
- h) alapító szerződés és okirat, valamint a pályázatban megjelölt tevékenység végzéséhez szükséges engedélyek fénymásolata (amennyiben vannak);
- i) szabadalmak, védjegyek fénymásolata (amennyiben vannak és kapcsolódnak az üzleti elképzelés megvalósulásához);
- j) a pályázat benyújtásának napján a Pályázó foglalkoztatottjai számának igazolására a Központi Regiszter által kiadott 30 napnál nem régebbi igazolás, melyből egyértelműen kiderül, hogy a pályázat benyújtásakor hány állandó munkaviszonyban bejelentett munkása volt a Pályázónak;
- k) az illetékes (köztársasági és önkormányzati) adóhatóság 30 napnál nem régebbi igazolása arról, hogy a Pályázónak nincsen köztartozása;
- l) a Szerb Nemzeti Bank igazolása arról (elektronikus igazolás is elfogadható), hogy a pályázó ügyviteli számlái (beleértve a Pályázó bármely hitelintézetnél vezetett összes számláját) nem kerültek zárolásra, illetve a zárolás időszakáról (amennyiben utóbbi releváns);
- m) a legutóbbi lezárt pénzügyi évre vonatkozó beadott pénzügyi jelentés fénymásolata;
- n) a projekt megvalósítási helyszínének tulajdoni lapja, illetve a használati jogát igazoló dokumentumok (30 napnál nem régebbi tulajdoni lap, közjegyző által hitelesített hosszú távú – azaz a projekt megtérülési idejét meghaladó időszakra megkötött – bérleti szerződés). Ha a pályázó nem a beruházással érintett ingatlan tulajdonosa, hanem üzemeltetője/bérlője vagy társtulajdonosa, kérjük benyújtani a tulajdonosi hozzájárulásról szóló nyilatkozatot. A nyilatkozat kitöltésével a tulajdonos hozzájárul a beruházás megvalósításához, a fenntartási időszakban a projekt eredményeképp létrejövő fejlesztések zavartalan fenntartásához, valamint az Alapítvány javára szóló ingatlan jelzálog bejegyzéséhez.
- o) ingatlan értékbecslés, amennyiben a Pályázó saját forrása terhére meglévő ingatlant kíván elszámolni;
- p) a saját forrás rendelkezésre állását igazoló dokumentum;
- q) a pályázat tárgyát képező beruházásra vonatkozó előszámla/előszámlák és 2 további ajánlat az alábbiak szerint:

Amennyiben pályázat tárgya:	Benyújtandó dokumentum:
Eszközbeszerzés	- a pályázat tárgyát képező eszközök specifikációját tartalmazó eredeti előszámla (a pályázat beadásától számított 30 napnál nem régebbi) és további két ajánlat.
Építési beruházás	- építési engedély iránti kérelem és/vagy lokációs feltételek, azzal, hogy a Pályázó köteles benyújtani a jogerős építési engedélyt a Támogató kérésére; - tervdokumentáció; - előméretezés és tételes költség számítás – <i>predmer i predračun</i> ;

	- kivitelező által kiadott előszámla és 2 további ajánlat.
Immateriális javak és tervezés	- előszámla és 2 további ajánlat, amely tartalmazza a szolgáltatási elemek felsorolását.

Amennyiben a Pályázó a pályázati felhívás 4. pontja alatt foglalt követelményeknek kapcsolt vállalkozás bevonásával felel meg, vagy a biztosíték nyújtásához kezeset vesz igénybe, úgy kapcsolt vállalkozásnak vagy a kezesnek a 10. szakasz g)-m) alpontok szerinti okiratokat/igazolásokot a pályázóval azonos módon kell benyújtani.

Amennyiben az árajánlat összege nem szerb dinárban (RSD) van meghatározva, szükséges azt átszámítani szerb dinárra (RSD) a pályázati felhívás közzétételének napján érvényes SZNB árfolyamon.

A pályázás folyamata, a beérkezett pályázatok értékelése

11. szakasz

A pályázati beadványt – a megfelelő mellékletekkel együtt – **2020. február 1-től** a Prosperitási Alapítvány területileg illetékes irodájába kell eljuttatni személyesen, lezáratlan borítékban, megcímezve, feltüntetve a pályázat referenciaszámát. A pályázati formanyomtatvány előzetes regisztrációt követően elérhető a www.pit.prosperitati.rs honlapon. A pályázás előfeltétele az online rendszerbe történő regisztrálás, az online űrlap kitöltése, és a mellékletek feltöltése. A pályázat beadási határideje **2020. március 31., 14:00 óra.**

Első körben a beérkezett pályázatok formai ellenőrzése történik meg. Amennyiben a beérkezett pályázat megfelel a formai követelményeknek, annak tartalmi értékelése következik.

A határidőn túl és nem az előírt módon benyújtott pályázatok nem esnek elbírálás alá.

A beadandó dokumentumok vonatkozásában hiánypótlásnak helye nincs. A pályázati beadványban foglalt adatok és állítások vonatkozásában az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy további alátámasztó dokumentumot kérjen be, tisztázó kérdést fogalmazzon meg.

A hiányos, pontatlan vagy nem szabályszerű pályázatok kapcsán az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy elbírálás nélkül elutasítsa a pályázatot.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy amennyiben túlárast állapít meg a beadott pályázatok üzleti tervében, csökkentse a jóváhagyott támogatás összegét.

A pályázati dokumentációt az Alapítvány nem szolgáltatja vissza.

A pályázat benyújtását követően a benyújtandó dokumentumok vonatkozásában hiánypótlásra, valamint a pályázat módosításra nincs lehetőség.

A pályázat céljainak való megfelelés megállapítása az alábbi pontszámok hozzárendelésével történik:

S. sz.	Vizsgált elem	A vizsgált elemre adható
--------	---------------	--------------------------

		maximális pontszám
1.	A pályázó vállalkozás bemutatása	10
2.	A pályázati beadvány, azon belül a beszerezni kívánt eszköz/tervezett kapacitásbővítés illeszkedése a Vajdasági Magyar Közösséget Érintő Idegenforgalmi Fejlesztési Stratégiájának célkitűzéseivel	40
3.	A beszerezni kívánt eszközök leírása (származási ország, gyártó, típus, stb.), technológiai bemutatása (ha a Pályázó a Közép-európai Gazdaságfejlesztési Hálózat Nonprofit Kft. által vezetett nyilvántartásban (https://szallitoiadatbazis.ced.hu) szereplő szállító és eszköz árajánlatait csatolja, úgy automatikusan maximális pontszámot kap)	30
4.	A kötelezően előírt mértéket meghaladó önerő biztosítása, az önerő százalékos nagyságának függvényében	10
5.	A Pályázó nem nyert támogatást a Prosperitati Alapítvány korábbi pályázatain	5
6.	A Pályázat megvalósulásának helye a következő önkormányzatok területén van: Törökkanizsa, Nagyikinda, Nagybecskerek, Magyarcsernye, Begaszentgyörgy, Titel, Szécsány, Ópáva, Antalfalva, Alibunár, Zichyfalva, Versec, Fehértemplom, Kevevára, Pancsova, Szenttamás, Törökbecse, Temerin, Belcsény, Bácspetróc, Zsablya, Sid, Ürög, Ruma, Ópazova, Ingyia, Karlóca, Pecsince, Szávaszentdemeter, Újvidék, Kúla és Verbász, Csóka, Zombor, Apatin, Hódság, Bács, Palánka	5
	Összesen	100

Az Alapítvány az elektronikusan és személyesen benyújtott és formailag teljes pályázatot jelen Szabályzatban megszabott elvek, helyszíni ellenőrzés, valamint az Alapítvány által kinevezett szakmai testületek véleménye és javaslata alapján javaslatként továbbítja a Támogató által kinevezett Döntéshozó Testületnek elbírálásra és döntéshozatalra.

Egyéb információk

12. szakasz

A pályázati felhívás és a támogatási szerződés esetleges ellentmondása esetén a támogatási szerződés rendelkezései az irányadók. A felhívás, a szakmai melléletek, a pályázati űrlap és a pályázat melléletei együttesen tartalmazzák a pályázat elkészítéséhez szükséges összes feltételt.

A pályázó a pályázat benyújtásával hozzájárulását adja, hogy a nyilvántartott adataihoz a jogszabályban, pályázati kiírásban, támogatási szerződésben meghatározott más jogosultak hozzáférjenek.

Területi irodák és a hozzájuk tartozó önkormányzatok

13. szakasz

1. **Magyarkanizsa**, Fő utca 5/1/1 (Magyarkanizsa, Törökkanizsa)
2. **Nagybecskerek**, I. Aleksandar Karađorđe király utca 28/8 (Nagybecskerek, Nagyikinda, Magyarcsérnye, Begaszentgyörgy, Szécsány, Ópáva)
3. **Óbecse**, Zöldfás utca 31. (Óbecse, Törökbecse)
4. **Szabadka**, Ptuji utca 1. (Szabadka)
5. **Temerin**, Kossuth Lajos 32. (Temerin, Titel, Belcsény, Bácspetróc, Zsablya, Sid, Ürög, Ruma, Ópazova, Indija, Pecsince, Szávaszentdemeter, Szenttamás, Újvidék, Verbász)
6. **Topolya**, Tito marsall 35. (Topolya, Kishegyes, Kúla)
7. **Zenta**, Fő tér 8. (Zenta, Csóka, Ada)
8. **Zombor**, Batina utca 19. (Zombor, Apatin, Hódság, Bács, Palánka)
9. **Pancsova**, Dr. Fogaraš Žarko 24. (Antalfalva, Alibunár, Zichyfalva, Versec, Fehértemplom, Kevevára, Pancsova)

Záró rendelkezések

14. szakasz

Azokban a kérdésekben, amelyekről a Pályázati szabályzat nem rendelkezik, az Általános szabályzat, a pályázók körére és a pályázatok megvalósításában résztvevő szállítókra vonatkozó szabályzat az irányadó. A szabályzatok elérhetőek az Alapítvány honlapján: <https://www.prosperitati.rs/sites/default/files/dokumentumok/>.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy a pályázás és projektmegvalósítás folyamatában további dokumentumokat kérjen be a Pályázóktól.

Az Alapítvány fenntartja a jogot, hogy:

1. a felhívásban közzétett feltételeket módosítsa (a módosított feltételek közzététele a www.prosperitati.rs honlapon történik meg);
2. elálljon a pályázattól (az erre vonatkozó értesítést a www.prosperitati.rs honlapon teszi közzé);
3. megszüntesse a pénzügyi támogatás jóváhagyását a pályázat határidejének letelte előtt.

Jelen szabályzat az elfogadása napján lép hatályba.

Szabadka, 2019. november 22.

módosítás dátuma:

2020. március.03.

Dr. Nagy Imre

az Igazgatóbizottság elnöke