|  |
| --- |
| Iktatószám:  |
| KKM azonosítószám: KKM/…………../2016/Adm  |

**TÁMOGATÁSI SZERZŐDÉS**

amely létrejött egyrészről a **Prosperitati Alapitvány (**Fondacija "Prosperitati", székhely: 24000 Szabadka, Ptujiutca 1., adószám: 109347941, törzsszám: 28829183, **képviseli: ifj. Juhász Bálint ügyvezető**), adószáma:, **képviseli: Juhász Bálint ügyvezető**) mint lebonyolító szervezet (a továbbiakban: **Támogató**),

másrészről a(z) …………………………… (székhelye/lakóhelye: ………………………..., adószáma: …………………, nyilvántartásba vételi száma a ………………. Törvényszéknél: ………………., bankszámlaszáma:…………………………képviseli: ……………………….)*,*  mint **Végső** **kedvezményezett**

(a továbbiakban együttesen: **Felek**) között az alulírott napon és helyen az alábbi feltételek mellett:

**PREAMBULUM**

A Vajdasági magyarok terület- és gazdaságfejlesztési Stratégia és Akcióterv általános célja a Szerbiában élő magyar állampolgárok szülőföldön maradásának és boldogulásának támogatása, a családi mezőgazdasági tevékenységek erősítése, a mezőgazdasági termelés korszerűsítése, ga*z*daságfejlesztés és a foglalkoztatottság növelése. A Stratégia 2016/2. sz., 2016.04.02-án megjelent pályázati felhívás magyar kormányzati finanszírozására a Prosperitati Alapítvány Magyarország Külgazdasági és Külügyminisztériumával KKM/………………/2016/Adm. számmal támogatási szerződést kötött.

A Prosperitati Alapítvány 2016.04. 02-án megjelent **„Mezőgazdasági föld vásárlását támogató vissza nem térítendő támogatás”** c. pályázati felhívására végső kedvezményezett 2016. ... (hónap) ... napon ... azonosító számú pályázatot nyújtott be, melyet az Alapítvány a hatályos döntéshozatali mechanizmus szerint értékelt és támogatásra alkalmasnak terjesztett elő. A pályázatról hozott .... ... napján kelt közös Irányító Testületi döntésről végső kedvezményezett 2016. .... ... napján kelt értesítő levélben került tájékoztatásra, mely döntés alapján, jelen Támogatási Szerződésben meghatározott feltételek szerint végső kedvezményezett vissza nem térítendő támogatásra (a továbbiakban: támogatás) jogosult.

**1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA**

* 1. A **végső kedvezményezett** vállalja, hogy a Szerződés 2. pontjában rögzített időszakban megvalósítja és befejezi a projektet (a továbbiakban: projekt). A **végső kedvezményezett** a jelen szerződés aláírásával kötelezettséget vállal a jelen szerződés tárgyát képező projekt megvalósítására a jelen Szerződés 2. számú mellékletét képező nyertes pályázat alapján.
	2. A **Támogató** vállalja, hogy a 1.1. pontban meghatározott projekt végrehajtásához a végső kedvezményezett részére vissza nem térítendő támogatást nyújt ***szállítói előleg formájában***, melynek összege..... *(összeg számmal kiírva)* szerb dinár, azaz ..... *(összeg betűvel kiírva)* szerb dinár.
	3. A támogatás más személyre át nem ruházható.
	4. A projekt minimális **elszámolható összköltsége** ..... *(összeg számmal kiírva)* szerb dínár, azaz ..... *(összeg betűvel kiírva)* szerb dinár, amely a Támogató által nyújtott támogatásból, és a végső kedvezményezett minimum ..... *(összeg számmal kiírva)* szerb dinár azaz ..... *(összeg betűvel kiírva)* saját forrásából áll, és a 3. számú mellékletben foglalt költségterv tartalmazza.
	5. A végső kedvezményezett tudomásul veszi, hogy **a támogatás összege nem biztosít fedezetet** a támogatott tevékenység rendeltetésszerű elvégzése során **a végső kedvezményezett által fizetendő általános forgalmi adó összegére** nézve akkor sem, ha a végső kedvezményezett az előzetesen felszámított vagy a termék beszerzése, a szolgáltatás igénybevétele után általa fizetendő általános forgalmi adó levonására jogosult. A végső kedvezményezett **nyilatkozik, hogy nem vonja és a jövőben sem fogja levonni, vagy visszaigényelni az áfát**, valamint az áfa-t nem hárítja át a projekt keretében felmerült költségekkel kapcsolatban.
	6. **A Szerződés 1. sz. mellékletét képezi az „*Általános Szerződési Feltételek a végső kedvezményezettekkel kötendő támogatási szerződésekhez*” (a továbbiakban: ÁSZF), amelyet a Támogató a** [**www.prosperitati.rs**](http://www.prosperitati.rs) **honlapon folyamatosan elérhetővé tesz.**
	7. A végső kedvezményezett a projektet a pályázata szerinti műszaki-szakmai tartalom szerint valósítja meg. A műszaki-szakmai tartalom nem teljesítése esetén az ÁSZF-ben szabályozottaknak megfelelően kell eljárni.
	8. A projekt költségvetését a piaci árakhoz igazodóan, reális és költséghatékony módon kell összeállítani. A hatékony és eredményes pénzgazdálkodás elvét, valamint az átlagos piaci árnak történő megfelelést a Támogatási Szerződés hatályba lépését követően is biztosítani kell, továbbá a projektnek meg kell felelnie a reális és takarékos költségvetés előírásának az esetleges géptípus- változás, szállító-váltás és költségszerkezet-módosítás esetén is, mely(ek)hez Támogató előzetes jóváhagyása szükséges.
	9. A fenntartási kötelezettség (azaz pénzügyi elszámolás és szakmai beszámoló **Támogató** általi elfogadásától számított 5 év időtartama alatt a támogatott eszközt a rendeltetésének megfelelően, a vonatkozó engedélyek és előírások betartásával kell használni, üzemeltetni. Az ÁSZF szerinti fenntartási kötelezettség időtartama alatt a projekt tárgya nem adható el, nem adható bérbe, jótállás alapján történő csere, amortizáció, lopás, működésképtelenné, használhatatlanná válás esetén a projekt tárgya a Támogató által rendszeresített és a Támogató honlapján közzétett formanyomtatványon történő bejelentést követően – a bejelentés alapjául szolgáló igazoló dokumentumokat mellékelve – saját forrásból lecserélhető/pótlandó.
	10. A projekt tárgyát képező ingatlan adatai:

Eladó neve: …………………………………………...

Az ingatlan pontos címe: …………………………………

Az ingatlan kataszteri kivonat száma: ……………………

Parcellaszám(ok): ……………………………………..

**2. A TÁMOGATÁSI ÖSSZEG FELHASZNÁLÁSA**

2.1 A projekt megvalósításához nyújtott támogatás felhasználására irányadó időpontok a következők:

**a) A Projekt megvalósításának kezdete: jelen Szerződés aláírásának napja.**

**b) A Projekt befejezettnek akkor tekinthető, ha az ingatlan a végső kedvezményezettek birtokába került, továbbá a tulajdonjog Támogató javára szóló jelzálog az ingatlan nyilvántartásban rögzítésre került**

**c) A záró beszámoló benyújtásának határideje a projekt befejezését követő 10. nap, ami nem lehet később, mint 2016. december 31.**

* 1. A támogatási összeg terhére elszámolható költségek: kizárólag az ingatlan adásvételi szerződésben meghatározott - a vállalt saját részen felüli - ára.
	2. **A végső kedvezményezett nem számolhat el olyan költséget, amelyre bármilyen egyéb támogatás vagy forrás nyújt fedezetet (kettős finanszírozás tilalma).**
	3. Jelen szerződésnek a megkötése a **Támogató** részéről semmiféle további kötelezettségvállalást nem jelent a **végső kedvezményezett**nek az 1.1. pontban írt projekttel összefüggésben történő bárminemű további támogatására.

**3. A TÁMOGATÁS ÖSSZEGÉNEK KIFIZETÉSE**

3.1 A **Támogató** az 1.2 pontban foglalt támogatási összeget **kifizetési kérelem** alapján utalja át.

3.2. **Támogató** az 1.2 pontban foglalt támogatási összeget utólag, egy összegben utalja át az **Eladó** – ingatlan adásvételi szerződés szerinti – **folyószámlájára** a kifizetési kérelem alábbi mellékleteinek megléte esetén:

1. Közjegyző által **hitelesített ingatlan adásvételi szerződés,**
2. Végső Kedvezményezett által kiállított, közjegyző által **hitelesített** feltételes **jelzálog nyilatkozat,**
3. Az **önerő átutalásának igazolása** (banki átutalás igazolása, vagy közjegyzői okirat az önerő átadásáról),

3.3 Az adásvételi szerződésre és a szállítói finanszírozásra vonatkozó további előírásokat az ÁSZF tartalmazza.

3.4. Támogató a kifizetést – a dokumentumok hiánytalan benyújtása esetén a kifizetési kérelem beérkezését követő **legkésőbb 30 napon** belül teljesíti.

**4. SZAKMAI ÉS PÉNZÜGYI BESZÁMOLÓ**

* 1. A **végső kedvezményezett** a megvalósításra vonatkozó tartalmi jelentést (a továbbiakban: **beszámoló**) köteles benyújtani legkésőbb jelen szerződés **2.1 c)** pontjában megjelölt időpontban. A beszámolót két nyomtatott példányban a 24000 Szabadka, Ptuji u. 1. címre és egy elektronikus (email) példányban az info@prosperitati.rs email címre kell benyújtani.
	2. A beszámolót **az ÁSZF** és **jelen szerződés melléklete szerinti tartalommal kell elkészíteni.**
	3. **A magyartól eltérő nyelven kiállított pénzügyi bizonylat, szerződés magyar fordítását csatolni kell.**
	4. Hiányos vagy hiányosan/hibásan kitöltött, olvashatatlan, továbbá nem eredeti vagy nem szabályos aláírással benyújtott bizonylat (másolat) nem fogadható el.
	5. A tartalmi jelentésnek mellékletként a végső kedvezményezett tulajdonjogát, valamint a Támogató jelzálogjogát igazoló tulajdoni lapot kell tartalmaznia
1. **VÉGSŐ KEDVEZMÉNYEZETT NYILATKOZATAI**
	1. **Végső kedvezményezett** kijelenti, hogy a kérelemhez csatolt, mellékletben foglalt adatok, információk, dokumentumok teljes körűek, valósak és hitelesek, a támogatási döntés tartalmát érdemben befolyásoló valótlan, hamis vagy megtévesztő adatot nem szolgáltat, ilyen nyilatkozatot nem tesz.
	2. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik, hogy a jelen Szerződésben meghatározott tárgyban korábban vagy egyidejűleg más szervezet részére **nem nyújtott be támogatási igényt.**
	3. **Végső kedvezményezett** kijelenti, hogy vele szemben támogatási jogviszonyból kizáró okok nem állnak fenn.
	4. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy a rendezett munkaügyi kapcsolatok követelményeinek megfelel.
	5. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy nincs esedékessé vált és még meg nem fizetett adótartozása - ide nem értve az önkormányzati adóhatóság hatáskörébe tartozó adókat -, valamint járulék-, illeték- vagy vámtartozása. **Végső kedvezményezett** tudomásul veszi, hogy részére támogatás nem folyósítható, amíg lejárt esedékességű, meg nem fizetett köztartozása van.
	6. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy nem áll jogerős végzéssel elrendelt végelszámolás, felszámolás alatt, ellene jogerős végzéssel elrendelt csődeljárás vagy egyéb, a megszüntetésére irányuló, jogszabályban meghatározott eljárás nincs folyamatban.
	7. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy a jelen támogatási szerződés költségtervében szereplő saját forrás rendelkezésre áll.
	8. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy nem áll fenn harmadik személy irányában olyan kötelezettsége, amely jelen támogatás céljának megvalósulását meghiúsíthatja.
	9. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy a beszerzendő termékek rendelkeznek a forgalomba helyezéshez, vagy beüzemeléshez szükséges valamennyi hatósági engedéllyel.
	10. **Végső kedvezményezett** kijelenti, hogy a támogatás nyújtásának jogszabályban meghatározott, vagy szerződésből eredő akadálya nincs.
	11. **Végső kedvezményezett** kijelenti, hogy a kapott támogatás tekintetében a beszámolási és elszámolási kötelezettségét teljesíti.
	12. **Végső kedvezményezett** nyilatkozik arról, hogy átlátható szervezetnek minősül.
	13. **Végső kedvezményezett** kijelenti, hogy a Támogató által megállapított jogosulatlanul igénybe vett támogatás összegét és annak kamatait visszafizeti.
	14. **Végső kedvezményezett** kötelezettséget vállal arra, hogy a támogatási szerződés lejártáig és ezzel kapcsolatos kötelezettségei teljesítéséig a **Támogató** részére haladéktalanul írásban bejelenti, ha a törvényes képviselőjének személye változik, ha ellene ügyészségi törvényességi felügyeleti eljárás indul vagy keresetet nyújtanak be, illetve ha a legfelsőbb szerve olyan napirendet tűz ki tárgyalásra, amely a szervezet jogi személyisége megszűnését eredményezheti.
2. **Biztosítékadási kötelezettség**
	1. **Végső kedvezményezettek** jelen Szerződés aláírásával egyidejűleg **váltót** nyújtanak, amely biztosítja, hogy a **Támogató** a támogatás visszafizetésére vonatkozó igényét maradéktalanul, a lehető legrövidebb időn belül eredményesen tudja érvényesíteni.
	2. **Végső kedvezményezettek** kötelesek az ingatlan adásvételi szerződés megkötését követően a Támogató javára **ingatlan jelzálogot** bejegyeztetni a támogatás teljes összegére és kamataira vonatkozóan a fenntartási időszak végéig.
	3. Amennyiben a szerződés egyéb előírásai ezt szükségessé teszik, úgy a további biztosítékok nyújthatók:
3. **Végső Kedvezményezett valamennyi fizetési számlájára vonatkozó, a támogató javára szóló beszedési** megbízás (Inkasszó) benyújtására vonatkozó felhatalmazó nyilatkozata, a pénzügyi fedezethiány miatt nem teljesíthető fizetési megbízás esetére a követelés legfeljebb harmincöt napra való sorba állítására vonatkozó rendelkezéssel együtt.
4. bankgarancia, amely biztosítja, hogy a **Támogató** a támogatás visszafizetésére vonatkozó igényét maradéktalanul, a lehető legrövidebb időn belül eredményesen tudja érvényesíteni.
	1. **Végső kedvezményezett** tudomásul veszi, hogy a biztosítéknak a támogatási jogviszony alapján fennálló kötelezettségek megszűnéséig rendelkezésre kell állnia.
	2. **Végső kedvezményezett** tudomásul veszi, hogy nemteljesítés esetén a visszafizetési kötelezettség érvényesítése a Támogató választása szerint, teljesítésre történő felszólítás, vagy a biztosíték érvényesítésével történik. Ennek eredménytelensége esetén a visszafizetendő összeget és annak kamatait az állami adóhatóság a támogató megkeresésére adók módjára hajtja be.
5. **KAPCSOLATTARTÁS**

A Felek a Szerződés időtartamára kapcsolattartót jelölnek ki. A kapcsolattartó nevéről, postacíméről, telefon és telefax számáról és elektronikus levélcíméről a Szerződés aláírásával egyidejűleg, változás esetén pedig a változást követő 8 munkanapon belül tájékoztatják egymást. Felek jelen Szerződés kapcsolattartójaként az alábbi személyeket jelölik ki:

***Végső kedvezményezett részéről:***

Név:

Elérhetőség: (cím, e-mail, telefonszám)

***Támogató részéről:***

Projektmenedzser:

Elérhetőség: (cím, e-mail, telefonszám)

1. **VEGYES ÉS ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK**
	1. A **végső kedvezményezett** tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés bármely rendelkezésének megszegésével a Támogatónak okozott vagyoni és nem vagyoni kárért a szerb polgári jog szabályai szerint teljes kártérítési felelősséggel tartozik.
	2. A Felek a jelen szerződéssel összefüggésben keletkezett jogvitáik elbírálására – a hatáskörre vonatkozó jogszabályi rendelkezések figyelembevételével – a Támogató székhelye szerinti hatáskörileg illetékes bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.
	3. Jelen szerződés hatályba lépésének feltétele a kifizetési kérelem és mellékleteinek hiánytalan benyújtása. Amennyiben a Végső Kedvezményezett ezt a jelen szerződés aláírásától számítva legkésőbb 45 napon belül nem teljesíti, vagy amennyiben a késedelem rajtuk kívül álló okból történt, ennek tényéről, illetve a késedelem okáról a Támogatót nem tájékoztatja, úgy **jelen Szerződés nem lép hatályba.**

A jelen szerződés magyar nyelven készült, a Felek négy darab eredeti, egymással teljes egészében megegyező tartalmú példányban, mint akaratukkal mindenben megegyezőt írják alá. Jelen szerződés és mellékletei közötti esetleges ellentmondás esetén a szerződés rendelkezései az irányadók.

**Az alábbi mellékletek a jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik akkor is, ha azok fizikailag nem kerültek a szerződéshez csatolásra:**

1. sz. melléklet: Általános Szerződési Feltételek
2. sz. melléklet: Benyújtott és jóváhagyott pályázat
3. sz. melléklet: Megvalósítási ütemterv
4. sz. melléklet: Támogatás összegére szóló váltónyilatkozat és hitelesített váltó
5. sz. melléklet: Adásvételi szerződés-minta
6. sz. melléklet: Kifizetési kérelem-minta
7. sz. melléklet: Szakmai beszámoló-minta

|  |  |
| --- | --- |
| **...................................................****A Prosperitati Alapítvány,****mint Támogató képviseletében**.............(helység), 2016. …… (hónap) … (nap) | **………......................…….** **Végső kedvezményezett képviseletében**.......... (helység), 2016. …….. (hónap) … (nap) |